

NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE

la 31 decembrie 2009

(toate sumele sunt exprimate in lei noi ("RON") daca nu este specificat altfel)

NOTA 4: Analiza rezultatului din exploatare

Nr. crt.		2.009	2.008	Diferenta	
				2009/2008	%
1	Cifra de afaceri neta din care:	2.944.320	6.118.226	-3.173.906	48,12%
	- venituri din vanzarea marfurilor	267.709	3.517.543	-3.249.834	7,61%
	- venituri din inchirieri	2.669.669	2.491.569	178.100	107,15%
	- venituri din servicii prestate tertilor	6.942	109.115	-102.173	6,36%
2	Alte venituri din exploatare	519.680	312.415	207.265	166,34%
3	Cheltuieli de exploatare	2.826.502	6.835.825	-4.009.323	41,35%
4	Rezultatul din activitatea curenta de exploatare (1+2-3)	637.498	-405.184	1.042.682	-157,34%
5	Venituri obtinute din cedarea activelor imobilizate	212.906	1.453.112	-1.240.206	14,65%
6	Cheltuieli privind cedarea activelor imobilizate	210.010	38.752	171.258	541,93%
7	Castig din cedarea activelor imobilizate (5-6)	2.896	1.414.360	-1.411.464	0,20%
8	Rezultat brut din activitatea de exploatare (4+7)	640.394	1.009.176	-368.782	63,46%
9	Venituri financiare	11.307	448	10.859	2523,88%
10	Cheltuieli financiare		61.641	-61.641	0,00%
11	Rezultatul financiar (9-10)	11.307	-61.193	72.500	-18,48%
12	Venituri exceptionale	0	0	0	0,00%
13	Cheltuieli exceptionale	0	0	0	0,00%
14	Rezultatul exceptional (12-13)	0	0	0	0,00%
15	Rezultatul brut (8+11+14)	651.701	947.983	-296.282	68,75%
16	Impozit pe profit	166.262	162.409	3.853	102,37%
17	Rezultatul net (15-16)	485.439	785.574	-300.135	61,79%

Cifra de afaceri care nu contine TVA si reprezinta sume facturate tertilor.

Cifra de afaceri este aferenta vanzarii prin magazinul propriu de desfacere a produselor de mobilier, a valorificarii sub forma inchirierii a cladirilor aflate in patrimoniu, si a veniturilor obtinute din servicii prestate tertilor

Cheltuielile sunt efectuate in scopul obtinerii de venituri si pentru desfasurarea normala a activitatii societatii.